

Boligselskabet Tinggården

Afdelingsbestyrelsen

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde torsdag d. 3 marts 2005. kl. 18.00

Dagsorden den 3 marts 2005

1. Forbedring af køkkener
2. Pjecer der udgives 2 pjecer fra udvalg der indhentes tilbud
3. Markedsføring af Tinggården - styrke udlejningen
4. Godkendelse af rettet referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 18 januar 2005 samt Godkendelse af rettet referat fra Stormøde 7 februar 2005
5. Postgennemgang
6. Nyt til / fra ejendomskontoret
 - Nyt til / fra DAB
7. Konstituering af bestyrelsen
8. Ekstraordinært Regnskabs Stormøde d. 24 maj 2005
9. Halmfyret, røgrensning og Solfanger
10. Energiglas i tinggården vinduer
11. Supplementsrum i den røde del af Tinggården
12. Løbende sager
13. Eventuelt

Indkaldt afdelingsbestyrelsen:

Navn:		tilstede / afbud / ikke mødt
Simon Botfeldt	4	Tilstede
Jørgen Kieler	33	Tilstede
Jakob Lindberg	55	Tilstede
Ejendomskontoret	118	Afbud
Asger Graae	164	Tilstede
Merete Jensen	171C	Tilstede
Suppleanter		
John Krouel	12	
Mads Jensen	158	Tilstede

Indkaldt udvalg / DAB

Udvalget vedr. Pjecer for Tinggården er indkaldt til kl. 20.00

I tilfælde af forfald ”Husk at melde afbud til ejendomskontoret dagen før mødet.”

Referat af: Asger Graae

Referat er udsendt den 5 april 2005, pr. e-mail til Afdelingsbestyrelsen, Ejendomskontoret, Organisationsbestyrelsen, DAB og Tinggårdens Hjemmeside.

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

- 1. Forbedring af køkkener** **V/Simon – DAB**
 - Efter at havde hjemtaget flere tilbud har Køkken udvalget fundet at tilbudet fra HTH var det bedste. Søren Ralph Hansen DAB laver et pris overslag og en eventuel finansiering som skal godkendes og fremlagt på et Stormøde

- 2. Pjecer der udgives 2 pjecer fra udvalg der indhentes tilbud** **v/ udvalg**
 - Pjece gruppen har i samarbejde med Jensen og Andersen udarbejdet et forslag til en pjece, Det er vigtigt at både den hvide og den røde del af Tinggården er med.

- 3. Markedsføring af Tinggården - styrke udlejningen** **v/alle**
 - Ang. Hjemmesiden samkøres evt. med DAB eventuel spejling med vores hjemmeside.
 - Kontaktpersoner som man kan henvende sig til for eventuelle nye beboer. Eventuelle henvist fra ejendomskontoret eller DAB.
 - Annoncer i dagblade med åbenhus i august / september.
 - Vi efterlyser Billeder af Tinggården som skal i en billede samling.
 - Der laves et bestyrelsesarrangement Lørdag den 18 juni 2005 ved legepladsen, i den forbindelse vil vi afholde en foto konkorange med de bedste billeder.

- 4. Godkendelse af rettet referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 18 januar 2005 samt Godkendelse af rettet referat fra Stormøde 7 februar 2005**
 - Referatet fra afdelingsbestyrelsesmødet 18 januar er godkendt.
 - Referatet fra Stormødet 7 februar er godkendt.

- 5. Postgennemgang** **v/alle**
 - Orientering om DAB nye hjemmeside der er på trapperne.
 - Brev fra gruppe A ang. Tinggårdens værdier mm.
 - Gyngerne i Tinggården skal gøres lovlige.
 - Ang. Tinggårdsvej det bliver forlagt udvalget i kommunen i løbet af foråret.

- 6. Nyt til / fra ejendomskontoret** **v/Ejendomskontoret /**

Nyt til / fra DAB

 - intet nyt

Til ejendomskontoret

 - Gyngen i Gruppe A og E undersøges og lovliggøres
 - Vedbend. Overslagspris for fjernelse af vedbend på ca. 40.000,- vedtages

Fra ejendomskontoret

 -

- 7. Konstuderer af bestyrelsen** **alle**
 - Simon formand
 - Jørgen næstformand
 - Jakob menigt medlem (regnskab mm.)
 - Merete menigt medlem
 - Asger menigt medlem (referater, indkaldelse mm.)
 -

Kommende møder

 - se side 5

- 8. Ekstraordinært Regnskabs Stormøde** **v/alle**
 - Ekstraordinært Regnskabs Stormøde d. 24 maj 2005

- 9. Halmfyret, røgrensning og Solfanger** **v/alle**
 - Næste møde den 11 marts 2005.

- 10. Energiglas i tinggården vinduer** **v/alle**
 - Udskiftning af Termoruder, Jakob indhenter pris på udskiftning af termoruderne. Søren Ralph Hansen undersøger juraen i forbindelse med udskiftning af termoruder og udarbejder et økonomi forslag.

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

- 11. Supplementsrum i den røde del af Tinggården** v/alle
- Intet nyt
- 12. Løbende sager** v/alle
- Se liste herunder
- 13. Eventuelt** v/alle
- Tinggården her været i avisen med en artikel

Løbende sager

På Dagsorden	Op startet	Afsluttet	Emne	Ansvarlig
12.05.05	03.01.01		Beboermappe	Asger
11.04.05			Forbedring af køkkener	Simon
Efterår 2005			Uddelinger tilskud af fornyelse af fælleshuse	alle
			Beplantning – dato aftales med Marianne Alting DAB	alle
2005	02.12.03		Møde med Møllegården, Køge kommune og Tinggården	Jakob/Asger
11.04.05			Pjecer der udgives 2 pjecer fra udvalg der indhentes tilbud	Udvalg
11.04.05	17.08.04		Halmfyret, røgrensning og Solfanger	alle
11.04.05	13.12.04		Markedsføring af Tinggården - styrke udlejningen	alle
12.05.05			Supplementsrum i den røde del af Tinggården.	
12.05.05	03.03.05		Energiglas i Tinggårdens vinduer	alle
11.04.05	11.04.05		Indvendig vedligeholdelse (rådighedskataloget)	alle
12.05.05	03.03.05		Grøngennemgang Evaluering	alle
11.04.05			DAB indkaldes næstegang	DAB

Adresseliste

Afdelingsbestyrelsens medlemmer:

Navn	Adresse	Tlf. privat	Tlf. arbejde / mobil	E-mail
Simon Botfeldt	Tinggården 4	56214838	40113713	simonlb@webspeed.dk
Jørgen Kieler	Tinggården 33	56275947		Joergen.kieler@skolekom.dk
Jakob Lindberg	Tinggården 55	56275245	24818694	jakob-lindberg@webspeed.dk
Asger Graae	Tinggården 164	56216570	27103805/ 40156555	agraae@webspeed.dk
Merete Jensen	Tinggården 120	56217697	56643753	meje@eucs.dk

Suppleanter:

John Krouel	Tinggården 12			john@krouel.dk
Mads Jensen	Tinggården 158	56275756		mads@sydsvenskeren.dk

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

Ejendoms kontor Tinggården og DAB kontor Køge:

Ejendoms kontor

Mandag til Fredag Kontortid 9:30 – 10:00
Onsdag 16:30 til 17:00

Tinggården 118	56275382	tinggarden@get2net.dk http://www.tinggarden.nu
DAB Køge	Torvet 19 4600 Køge	56659496 dab@dabbolig.dk http://www.dabbolig.dk
Michael Andersen Ejendomsmester	Tinggården 45 1tv.	tinggarden@get2net.dk
Lene Hammer Ejendomsinspektør	Finsensvej 33 2000 Frederiksberg	77320000 lene.hammer@dabbolig.dk http://www.dabbolig.dk

Andre:

Anne Petersen
Intern kasserer

Tinggården 47

Leif Bensen
Intern Revisor

Tinggården 85

Repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter for Familiegrupperne

A: Jette Hansen	Tinggården 23	G: Helle Novak	Tinggården 119
B: Kirsten Mortensen	Tinggården 37	H: Janne Andreassen	Tinggården 128
C: Jonna Krouel	Tinggården 12	I: Vibeke Hansen	Tinggården 159
D: Jeanett	Tinggården 62	J: Asger Graae	Tinggården 164
E: Viggo Jensen	Tinggården 63 tv.	K: Bente Wittig	Tinggården 166
F: Astrid Hansen	Tinggården 87	L: Peter Hindborg	Tinggården 175

Organisationsbestyrelsens (selskabsbestyrelsens) medlemmer:

Navn	Adresse	Tlf. privat	Tlf. arbejde / mobil	E-mail
Mette Laustsen	Tinggården 67	56276387		
Jakob Lindberg	Tinggården 55	56275245	24818694	jakob-lindberg@webspeed.dk
Simon Botfeldt	Tinggården 4	56214838	40113713	simonlb@webspeed.dk
Sanne Petersen	Tinggården 170	56275054		

Tinggården Afdelingsbestyrelsen

Faste opgaver i afdelingsbestyrelsen:

Tømning af postkasse: Postkassen i nr. 49 er nedlagt, post til afdelingen i Postkassen nr. 4 Simon

Kontakt til udvalg og klubber: Simon

Budgetkontrol: Jakob

Referat: Asger

Referater: Asger

Kontakt til DAB og Selskabsbestyrelsen: Jakob

Arkivering: Simon

Grøngennemgang og beplantning

Ad hoc

Køkken Moddanisering Simon

Malerprojekt Tom

Ansøgninger om tilskud til Fælleshuse Jørgen

Kommende møder.

Afdelingsbestyrelsesmøder:

Torsdag 12 maj 2005 afdelingsbestyrelsesmøde - kl.18.00
Mandag 20 juni 2005 afdelingsbestyrelsesmøde - kl.18.00
Tirsdag 9 august 2005 afdelingsbestyrelsesmøde - kl.18.00
Onsdag 21 september 2005 afdelingsbestyrelsesmøde - kl.18.00
Torsdag 3 november 2005 afdelingsbestyrelsesmøde - kl.18.00
Fredag 2 december 2005 afdelingsbestyrelsesmøde - kl.18.00

Andre møder:

Tirsdag 24 maj 2005 Ekstraordinært Regnskabs Stormøde
Fredag 20 januar 2006 Julefrokost for aktive i Tinggården

Tidligere referater kan ses på Tinggården's hjemmesiden: www.tinggarden.nu
Under afdelingsbestyrelsen og Referater

Udvalg:

Hullet:

Udlån	Lone 192
-------	----------

Indkøbsordning mm.	Bente 166 Sanne 170 Pauline 24 Lone 192 Asger 164
--------------------	---

Madklub	Bente 166
---------	-----------

Boremaskiner

	Peter 175 Tonni 77
--	-----------------------

Forsamlingshus

Udlejning: Nøgler	Birgit 55 Susanne 35 Mette 50 tv. Lotte 66 Tonni 77 Simon 4 Sanne 170
----------------------	---

Have Foreningen:

	Birgit 55 Claus 66 Astrid 87
--	------------------------------------

Multiværksted (Børnehuset):

	Sanne 170
--	-----------

Fotokopiering

Fotokopikort	Thomas 65
--------------	-----------

Tinggårdens Hjemmeside

Hjemmeside: http://www.tinggården.nu/ E-mail: john@krouel.dk	John Krouel 12
---	----------------

Tidligere referater kan ses på Tinggården's hjemmesiden: www.tinggården.nu
Under afdelingsbestyrelsen og Referater